

217 300 €

175 m²

9 pièces

St Leon sur L'Isle Hameau



Référence VM7997, Mandat N°17008 Cette imposante maison bien entretenue avec maison d'amis et 2 garages bénéficie d'un beau jardin verdoyant d'environ 3500m² avec magnifiques vues ouvertes sur la campagne tranquille alentour. Ce bien est idéal pour une grande famille ou pour accueillir des amis.

Mandat N° 17008. Honoraires inclus de 6% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 205 000 €.

Surface	175.00 m ²
Séjour	28 m ²
Superficie du terrain	3513 m ² soit 35 a
Pièces	9
Chambres	6
Niveaux	2
Salle d'eau	3
WC	3
Epoque, année	1982 Récent
État général	En bon état
Exposition	Sud-Est
Chauffage	Fioul
	Bois
Assainissement	Individuel
Cuisine	Equipée, Indépendante
Taxe foncière	1 900 €/an
Emissions GES	D
Consommations énergétiques	D

Description des annexes	- Maison d'amis : 59 m ²
	- Garage : 26 m ²
	- Garage : 24 m ²
	- Hangar : 25 m ²
	- Abri jardin : 9 m ²



Dordogne Property Agency
2, Place Eugène Le Roy
24190 Neuvic
www.dordognepropertyagency.com
info@dordognepropertyagency.com
00 33 06 28 36 43 69



SARL au capital de 23000 € • SIRET 484 469 846 00022 • TVA FR59484469846 • Carte pro 464 délivrée par Préfecture de la Dordogne. • Caisse de garantie CGAIM Paris d' un montant de 120000 € , l'agence immobilière ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission auprès de CGAIM Paris
Document non contractuel