

819 000 €

450 m²

12 pièces

Dordogne (24)



Référence VM8035 Cet ancien monastere/ferme du 12 siecle a été transformé en une splendide propriété de 8 chambres fantastique par une famille ou pour engendrer un revenu locatif. Entouré d'un parc impeccablement entretenu avec piscine et dépendances, ce bien offre un immense potentiel.

Honoraires inclus de 5% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 780 000 €.

Surface	450.00 m ²
Séjour	80 m ²
Superficie du terrain	3802 m ² soit 38 a
Pièces	12
Chambres	8
Niveaux	2
Salle d'eau	9
WC	10
Epoque, année	1200 Ancien
État général	En excellent état
Vue	Jardin, terrasse
Exposition	Sud
Chauffage	Fioul Bois
Ouvertures	Bois
Assainissement	Tout à l'égout, Conforme
Cuisine	Equipée, Indépendante
Taxe foncière	3 176 €/an
Emissions GES	A
Consommations énergétiques	C

Description des annexes	- Grange : 300 m ²
	- Sechoir a tabac/grange : 60 m ²
	- Abri voiture : m ²
	- Atelier : 15 m ²
	- Terrasse couverte : m ²



Dordogne Property Agency
2, Place Eugène Le Roy
24190 Neuvic
www.dordognepropertyagency.com
info@dordognepropertyagency.com
00 33 06 28 36 43 69



SARL au capital de 23000 € • SIRET 484 469 846 00022 • TVA FR59484469846 • Carte pro 464 délivrée par Préfecture de la Dordogne. • Caisse de garantie CGAIM Paris d' un montant de 120000 € , l'agence immobilière ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission auprès de CGAIM Paris
Document non contractuel